

# Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период

город Протвино г район Протвино г о

13.05.2021 г.

## I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома Протвино г, Сосновый проезд, 3
2. Год постройки 1968
3. Характеристика объекта:  
износ в % 40 этажность 5 подъездов 4  
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади Да / 711 кв.м  
количество квартир 69 (шт.)  
общая полезная площадь объекта 3392,10 (кв. м)  
жилая площадь 3330,2 (кв. м)  
нежилая площадь 61,9, в том числе  
под производственные нужды \_\_\_\_\_ (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)  
ГЦВУ - 1 шт., Тепловые узлы - 1 шт., Водомерные узлы - 1 шт., Газовые котлы для  
целей тепло-водоснабжения - 0 шт.
5. Источники:  
теплоснабжения Центральная  
газоснабжения Центральное  
твердого и жидкого топлива \_\_\_\_\_  
энергоснабжения Центральное  
Системы АПЗ и дымоудаления Нет / Нет
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового  
оборудования № 171/20 от 14.12.2020 г., срок действия 2 года (лет)
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования  
от 31.08.2020 г.
8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов  
от 09.03.2021 г.

## II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего 2020 - 2021 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий)	Дата	Причина возникновения	Отметка о выполненных работах по ликвидации
1	нет		нет	нет



3) горячего водоснабжения					
трубопроводов	м.п	0	0	удовл.	
запорной арматуры	шт.	0	0	удовл.	
промывка и опрессовка	м.п	0	0	удовл.	
4) водопровода					
ремонт и замена арматуры	шт.	0	0	удовл.	
ремонт и изоляция труб	м.п	0	0	удовл.	
5) канализации					
ремонт трубопроводов	м.п	0	0	удовл.	
ремонт колодцев	шт.	0	0	удовл.	
промывка системы	м.п	0	0	удовл.	
6) электрооборудования					
световой электропроводки	м.п	0	0	удовл.	
силовой электропроводки	м.п	0	0	удовл.	
вводных устройств	шт.	0	0	удовл.	
электрощитовых	шт.	0	0	удовл.	
электродвигателей	шт.	0	0	удовл.	
8. Другие работы					
9. Обеспеченность объекта					

котельных топливом \_\_\_\_\_ (указать запас в днях)  
 \_\_\_\_\_ (тыс. куб. м)  
 горюче-смазочными материалами и бензином \_\_\_\_\_ (тыс. усл. т)  
 пескосоляной смесью и химреагентами \_\_\_\_\_ (тыс. куб. м)  
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий \_\_\_\_\_ (шт.)

#### IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2021 - 2022 г.

Комиссия в составе:

председателя - ВРИО директора управляющей организации МБУ "УКП"

С.В. Чернышева

членов комиссии:

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

ТСД № 4 Ерещев В.И.

- представителей органа муниципального жилищного контроля

Е.И. Щербатюк

- представителей специализированных организаций

В.Л. Лизунова

- представителей муниципального образования

И.о. заместителя главы Администрации В.В. Техноф

-представителя МБУ "УКП"

заместителя директора по технической части -А.Г. Простева

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**





Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
С.В. Чернышев

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

*с замечаниями*

"13" 05 20 21 года

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2021 - 2022 г.  
Глава муниципального образования (заместитель)



\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
В.В. Техноф